

邵东市老旧小区改造及小区外配套基础设施建设项目（一期工程）四标段-
文体路（永兴路-金龙大道）中标候选人公示
（招标编号：HNSJ-202309ZJ-529）

公示结束时间：2023年10月30日

一、评标情况

标段(包)[001]邵东市老旧小区改造及小区外配套基础设施建设项目（一期工程）四标段-文体路（永兴路-金龙大道）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南金辉建设集团有限公司，投标报价：779.816958万元，质量：设计要求的质量标准：符合相关规范、国家政策、法规和本项目设计任务的要求。所有施工设计图必须按现行相关设计规范、初步设计批复及发包人要求进行设计，并按相关文件规定进行编制，且最终通过建设行政主管部门的施工图备案，并为后续工程建设施工等过程提供服务，施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。采购部分质量标准：设备及材料符合国家及行业最新标准和相关要求，并经验收合格。，工期/交货期/服务期：90天；

中标候选人第2名：智怀建设集团有限公司，投标报价：785.539836万元，质量：设计要求的质量标准：符合相关规范、国家政策、法规和本项目设计任务的要求。所有施工设计图必须按现行相关设计规范、初步设计批复及发包人要求进行设计，并按相关文件规定进行编制，且最终通过建设行政主管部门的施工图备案，并为后续工程建设施工等过程提供服务，施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。采购部分质量标准：设备及材料符合国家及行业最新标准和相关要求，并经验收合格。，工期/交货期/服务期：90天；

中标候选人第3名：湖南益阳工程有限公司，投标报价：766.331229万元，质量

：设计要求的质量标准：符合相关规范、国家政策、法规和本项目设计任务的要求。所有施工设计图必须按现行相关设计规范、初步设计批复及发包人要求进行设计，并按相关文件规定进行编制，且最终通过建设行政主管部门的施工图备案，并为后续工程建设施工等过程提供服务，施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。采购部分质量标准：设备及材料符合国家及行业最新标准和相关要求，并经验收合格。，工期/交货期/服务期：90天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南金辉建设集团有限公司)的项目负责人：唐丽利二级建造师证：湘 243141535751；安全生产考核合格证湘建安 B(2019)1502952。；

中标候选人(智怀建设集团有限公司)的项目负责人：陈冬雨注册建造师证：湘 243002183683、安全生产考核合格证：湘建安 B（2022）0011587。；

中标候选人(湖南益阳工程有限公司)的项目负责人：陈爱芹建造师证：湘 243002286397、安全生产考核合格证：湘建安 B（2022）0009824。；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南金辉建设集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(智怀建设集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南益阳工程有限公司)的资格能力条件：响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南金辉建设集团有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(智怀建设集团有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南益阳工程有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

公示期内，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2019〕294号）提出异议或投诉。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为邵东市建设工程招标投标中心0739-2664361。

五、联系方式

招标人：邵东市住房和城乡建设局

地址：邵东市昭阳大道住房和城乡建设局办公楼

联系人：肖先生

电话：17775677575

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联系人：刘秋桃(项目负责人)、王文青、吴慧超

电话：0739-2889533

电子邮件：3615812814@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 袁军（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



邵东市老旧小区改造及小区外配套基础设施建设项目（一期工程）
四标段-文体路（永兴路-金龙大道）

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，邵东市老旧小区改造及小区外配套基础设施建设项目（一期工程）四标段-文体路（永兴路-金龙大道）评标工作已经结束，本项目采用的评标办法为湘建监督[2021]36号文件规定的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期为三个工作日（2023年10月25日至2023年10月30日17:00）。

公示期内，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2019〕294号）提出异议或投诉。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招标人：邵东市住房和城乡建设局

电 话：17775677575

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

项目组人员：刘秋桃（项目负责人）、吴慧超、王文青

电 话：0739-2889533

招标投标监督机构：邵东市建设工程招标投标中心

电 话：0739-2664361

海



178

中标候选人信息记录表

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		牵头人：湖南金辉建设集团有限公司/成员：中机国际工程设计研究院有限责任公司	牵头人：智怀建设集团有限公司/成员：成都美厦建筑设计有限公司	牵头人：湖南益阳工程有限公司/成员：上海开艺设计集团有限公司
投标报价（元）		7798169.58	7855398.36	7663312.29
详细评审得分情况	总分	83.87	83.82	83.46
	企业资质及履约能力	22.67	22.42	22.37
	技术方案	26.85	27.31	26.12
	投标报价	34.35	34.09	34.97
业绩		设计：1、建设青莲路、太白路等 10 条道路、景观绿化改建项目 EPC 工程总承包； 2、义庆路（乾清路-福祿路）、飞天大道改造（越秀路-信诚大道）EPC 总承包。	设计1.仁寿县城北第二幼儿园片区市政道路建设工程； 2.眉山市彭山区古郡北路道路建设工程。	设计：1、顾北路(电台路~潘泾路)道路新建工程； 2、潘泾路(宝安公路~顾北路)道路新建工程。
工程总承包项目负责人	姓名	唐丽利	陈冬雨	陈爱芹
	身份证号码	430911197908190626	430121199501227915	430419197607272971
	证书编号	湘 243141535751 湘建安 B(2019)1502952	湘 243002183683 湘 建 安 B(2022)0011587	湘 243002286397 湘建安 B(2022)0009824
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
设计负责人	姓名	华磊	冯仕贵	袁少卿
	身份证号码	232126199009072073	511027197812182050	321181198301260232
	证书编号	ZJG041-2021	20190003547	1164925
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
施工负责人	姓名	唐丽利	陈冬雨	陈爱芹
	身份证号码	430911197908190626	430121199501227915	430419197607272971

	证书编号	湘 243141535751 湘建安 B(2019)1502952	湘 243002183683 湘 建 安 B (2022) 0011587	湘 243002286397 湘建安 B (2022) 0009824
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
投标担保信息	担保机构	投标承诺	投标承诺	投标承诺
	经营地址	/	/	/
	联系电话	/	/	/

被否决的投标人名单：无



进入投标报价评审的投标人技术方案（总承包方案）得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	牵头人：湖南勤业建筑工程有限公司/成员： ：中赣工程设计有限公司	13.60	13.60	13.80	14.30	14.00	14.10	14.30
2	牵头人：湖南金辉建设集团有限公司/成员： ：中机国际工程设计研究院有限责任公司	14.00	13.80	15.20	14.50	14.30	14.40	14.90
3	牵头人：湖南鑫成建设有限责任公司/成员： ：中外建华诚工程技术集团有限公司	13.70	13.80	13.60	14.00	13.70	14.50	14.10
4	牵头人：智怀建设集团有限公司/成员：成 都美厦建筑设计有限公司	14.80	13.60	15.20	14.40	15.00	14.00	14.90
5	牵头人：湖南益阳工程有限公司/成员：上 海开艺设计集团有限公司	13.70	13.80	13.70	14.30	14.10	14.30	13.80

进入投标报价评审的投标人技术方案（设计方案）和（施工组织设计）得分情况

序号	投标人名称	评委3	评委4	评委7	评委1	评委2	评委5	评委6
		设计方案			施工组织设计			
1	牵头人：湖南勤业建筑工程有限公司/成员： ：中赣工程设计有限公司	18.80	19.30	19.80	48.70	47.80	46.80	46.70
2	牵头人：湖南金辉建设集团有限公司/成员： ：中机国际工程设计研究院有限责任公司	20.80	20.30	20.40	46.30	46.50	48.80	47.80
3	牵头人：湖南鑫成建设有限责任公司/成员： ：中外建华诚工程技术集团有限公司	19.10	19.30	19.90	47.80	48.50	46.30	48.60
4	牵头人：智怀建设集团有限公司/成员：成 都美厦建筑设计有限公司	20.90	20.60	20.50	50.60	47.20	49.70	46.80
5	牵头人：湖南益阳工程有限公司/成员：上 海开艺设计集团有限公司	18.70	19.10	19.40	46.50	46.30	48.40	46.90

湖南益阳工程有限公司

进入投标报价评审的投标人企业资信及履约能力得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	牵头人：湖南勤业建筑工程有限公司/成员： 中赣工程设计有限公司	60.14	60.14	60.14	60.14	60.14	60.14	60.14
2	牵头人：湖南金辉建设集团有限公司/成员： 中机国际工程设计研究院有限责任公司	64.77	64.77	64.77	64.77	64.77	64.77	64.77
3	牵头人：湖南鑫成建设有限责任公司/成员： 中外建华诚工程技术集团有限公司	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
4	牵头人：智怀建设集团有限公司/成员：成都 美厦建筑设计有限公司	64.05	64.05	64.05	64.05	64.05	64.05	64.05
5	牵头人：湖南益阳工程有限公司/成员：上海 开艺设计集团有限公司	63.90	63.90	63.90	63.90	63.90	63.90	63.90

进入投标报价评审的投标人建筑信息模型及其他得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	牵头人：湖南勤业建筑工程有限公司/成员： 中赣工程设计有限公司	6.80	7.00	7.00	7.40	7.00	6.90	7.10
2	牵头人：湖南金辉建设集团有限公司/成员： 中机国际工程设计研究院有限责任公司	6.90	7.50	6.80	7.50	7.50	7.00	7.30
3	牵头人：湖南鑫成建设有限责任公司/成员： 中外建华诚工程技术集团有限公司	6.80	7.60	7.10	7.30	7.40	7.20	7.00
4	牵头人：智怀建设集团有限公司/成员：成都 美厦建筑设计有限公司	7.00	7.10	7.60	7.20	7.00	7.10	7.40
5	牵头人：湖南益阳工程有限公司/成员：上海 开艺设计集团有限公司	6.80	7.00	7.20	7.30	7.00	7.10	6.90

湖南益阳工程有限公司

项目管理机构组成表

姓名	性别	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	拟在本项目担任的工作岗位
唐丽利	女	建造师证	二级	湘 243141535751	市政公用工程	430911197908190626	工程总承包项目负责人兼施工项目负责人
华磊	男	工程师证	高级	ZJG041-2021	给水排水	232126199009072073	设计项目负责人

备注：牵头人：湖南金辉建设集团有限公司/成员：中机国际工程设计研究院有限责任公司

项目管理机构组成表

姓名	性别	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	拟在本项目担任的工作岗位
陈冬雨	男	建造师证	二级	湘 243002183683	市政公用工程	430121199501227915	工程总承包项目负责人兼施工项目负责人
冯仕贵	男	工程师证	中级	20190003547	市政工程	511027197812182050	设计项目负责人

备注：牵头人：智怀建设集团有限公司/成员：成都美厦建筑设计有限公司

项目管理机构组成表

姓名	性别	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	拟在本项目担任的工作岗位
陈爱芹	男	建造师证	二级	湘 243002286397	市政公用工程	430419197607272971	工程总承包项目负责人兼施工项目负责人
袁少卿	男	工程师证	中级	1164925	道路与桥梁	321181198301260232	设计项目负责人

备注：牵头人：湖南益阳工程有限公司/成员：上海开艺设计集团有限公司

