

湖南大学国际创新智库中心-接待中心改造工程招标公告

(招标编号：HNXZ-2021-123-RKZB-0810-02)

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本湖南大学国际创新智库中心-接待中心改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金288.3648万元，招标人为湖南大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：楼栋整体改造，630平方米原木结构改为钢筋砼结构，室内拆至毛坯后按需进行电气、墙、地、天棚门窗改造，新增天梯等。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)湖南大学国际创新智库中心-接待中心改造工程；

三、投标人资格要求

(001湖南大学国际创新智库中心-接待中心改造工程)的投标人资格能力要求：1、投标人基本资格条件：投标人应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、投标人特定资格条件：

2.1

具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上的企业资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；



2.2

项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书；且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）；

拟任项目经理未在其他建设工程项目中担任同类职务的查询和证明方式：本省企业和省外入湘企业在“湖南省建筑工程监管信息平台”查询。同时，请省外入湘企业提供企业所在地市州及以上住房城乡建设主管部门出具的未在其他建设工程项目中担任同类职务证明或提供官方网站查询的相关信息的网页截图。

2.3拟任技术负责人具备建筑工程专业助理工程师及以上职称；

3、联合体投标。本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2021年12月02日 09时00分到2021年12月08日 17时00分

获取方式：在湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（详细地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼)2056室）持营业执照副本复印件、法定代表人身份证明或授权委托书(附法定代表人身份证明)、本人身份证购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年12月22日 09时00分

递交方式：湖南大学招标与采购中心101会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021年12月22日 09时00分

开标地点：湖南大学招标与采购中心101会议室

七、其他

详见招标公告附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南大学纪委监察处。

九、联系方式

招 标 人：湖南大学

地 址：湖南大学招标与采购中心

联 系 人：彭老师

电 话：0731-88821519

电子邮件： /

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址： 长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心2楼

联 系 人： 李女士、鞠女士、贺先生、盛女士

电 话： 13723882641

电子邮件： 275436517@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：



招标公告

湖南省湘咨工程咨询有限责任公司受湖南大学的委托，对湖南大学国际创新智库中心--接待中心改造工程进行公开招标，现将采购事项公告如下：

一、采购项目名称及预算金额

1、采购项目名称：湖南大学国际创新智库中心--接待中心改造工程

2、委托代理编号：HNXZ-2021-123-RKZB-0810-02

3、采购项目预算：288.3648万元，主要内容为：南校区岳麓书院东向国际创新智库中心-

接待中心楼栋整体改造，630平方米原木结构改为钢筋砼结构，室内拆至毛坯后按需进行电气、墙、地、天棚门窗改造，新增天梯等。

4、本项目设最高限价：本项目采购预算即为最高限价。

5、工期要求：90日历天

6、质量要求：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，达到合格标准。

7、保修要求：按建设部【2000】80号令规定保修。

二、投标人的资格要求：

1、投标人基本资格条件：投标人应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、投标人特定资格条件：

2.1

具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上的企业资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

2.2

项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格；具备有效的项目负责人安全生产考核合格证书；且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）；

拟任项目经理未在其他建设工程项目中担任同类职务的查询和证明方式：本省企业和省外入湘企业在“湖南省建筑工程监管信息平台”查询。同时，请省外入湘企业提供企业所在地市州及以上住房城乡建设主管部门出具的未在其

他建设工程项目中担任同类职务证明或提供官方网站查询的相关信息的网页截图。

2.3拟任技术负责人具备建筑工程专业助理工程师及以上职称；

3、联合体投标。本次招标不接受联合体投标。

三、获取招标文件的时间期限、地点、方式及招标文件售价

1、凡有意参加投标者，请于2021年12月02日起至2021年12月08日，每日上午09:00时到12:00时，下午15:00时到17:00时(北京时间，节假日除外)在湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（详细地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼)2056室）持营业执照副本复印件、法定代表人身份证明或授权委托书(附法定代表人身份证明)、本人身份证购买招标文件。

2、招标文件每套售价人民币 400元，售后不退。可选择现金、金融机构转帐方式购买招标文件，发票可当场领取或在开标时领取。

四、投标截止时间、开标时间及地点：

1、提交投标文件的截止时间：2021年12月22日09时00分（北京时间）。

2、开标时间：2021年12月22日09时00分（北京时间）。

3、开标地点：湖南大学招标与采购中心101会议室（长沙市岳麓区天马路27号）

五、公告期限：

1、本招标公告在《中国招投标公共服务平台》、《中国政府采购网》、《湖南大学招标与采购中心网》发布。公告期限从本招标公告发布之日起5个工作日。

2、在其他媒体发布的招标公告，公告内容以本招标公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本招标公告指定媒体最先发布公告之日起算。

六、疑问及质疑：

1、投标人对采购活动事项如有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问。采购人或采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、供应商认为招标文件或招标公告使自己的合法权益受到损害的，可以在获取招标文件之日或招标公告期限届满之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

七、采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方式

1、采购人信息

招标人：湖南大学

联系人：彭老师

联系电话：0731-88821519

2、采购代理机构信息

湖南大学

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼) 2056室

联 系 人：李女士、鞠女士、贺先生、盛女士

电 话：0731-84447300-2457、13723882641

八、其它补充事宜

投标保证金

1、投标保证金的金额：人民币伍万元整

2、凡有意参加本项目投标的各投标人，须在投标文件递交截止时间前以银行转账形式将投标保证金从投标人的基本账户转至如下对应帐户：

3、投标保证金接收账户：

户 名：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

开 户 行：招商银行长沙分行营业部

帐 号：7319 0315 6810 711

